



V Praze dne 17. 9. 2025

Věc: Příloha k „Návrhu rozpočtu pro rok 2026“

Vážení členové výborů,

pro tvorbu rozpočtů a cen médií pro rok 2026 jsme se dotazovali dodavatelů, avšak bezúspěšně. Pražské vodovody a kanalizace, dodavatelé tepla a ani Pražské služby do termínu vyhotovení Návrhu rozpočtu pro rok 2026 pro Vaše SVJ nevydali žádná konkrétní prohlášení, včetně ceníku pro příští rok. Své stanovisko odsouvají vydat až na konci letošního roku, stejně jako tomu bylo v minulých letech.

Dovolujeme si tedy níže předložit odhadované návrhy úprav cen médií a služeb pro rok 2026 a to zejména proto, abychom předešli případným nedoplatkům ze strany vlastníků.

Návrh navýšení cen médií a služeb:

- Ceny tepla a ohřevu teplé vody – navýšení o 20% ke skutečným nákladům r. 2024
- Studená a teplá voda - úprava navýšení o 10% ke skutečným nákladům r. 2024
- Odpad – úprava navýšení ke skutečným nákladům r. 2024
- Pojištění - navýšení o 10% ke skutečným nákladům r. 2024
- Poplatky za správu na SBD Rozvoj a za výkon statutárního orgánu SVJ – správce od 1. 1. 2026 upravuje poplatky o inflaci, předpoklad 2,8% (vyhlašuje ČSÚ), na základě platného znění smlouvy

Zdvořile žádáme o sdělení souhlasu s navýšením navrhovaných cen médií a služeb a těšíme se na další spolupráci.

*Bulecová*

Za družstvo

Ing. Martina Bulecová, ředitelka

